N
O E
S

Surface Parking
goudronné: 246.47m²

425

424

44

288

13 14 15 16 17 18 19 20

12 11

BARRIERE RELEVABLE

ACCES LOCAL VELO POUBELLES

ACCES STOCKAGE RESTAURANT

ACCES LOGMENTS

ACCES RESTAURANT

ACCES COMMERCE

Avenue Rioust des villes Audrains

Rue de la Gare

Légende :
Emprise de la Copropriété

NOTA : Plan établi d'après le fichier DWG.
"PLAN RETOUR DE PECHE COPROPRIETE "
fourni par le cabinet ART CONCEPT le 12/07/26

PLOËRMEL - Rue de la Gare -

Propriété de la SAS LAPAL IMMO

Cadastrée Section AB n° 425 .

Plan d'ensemble - Lots 11 à 20

Ronan LENOIR Sarl
Géomètre Expert - Bureau d'études
7, bd des Carmes - B.P. 397 - 56 800 PLOERMEL
Tel: 02-97-74-07-18
Email: lenoir-geometre@hotmail.fr

SARL au capital social de 15244,90 € - siège social : 7, boulevard des Carmes - 56800 Ploërmel - RCS Vannes 417 511 185

Dossier : 26091
Etabli le 7 Septembre 2026
Modifié le 12 Octobre 2026
fichier : 26091.dwg - AD -

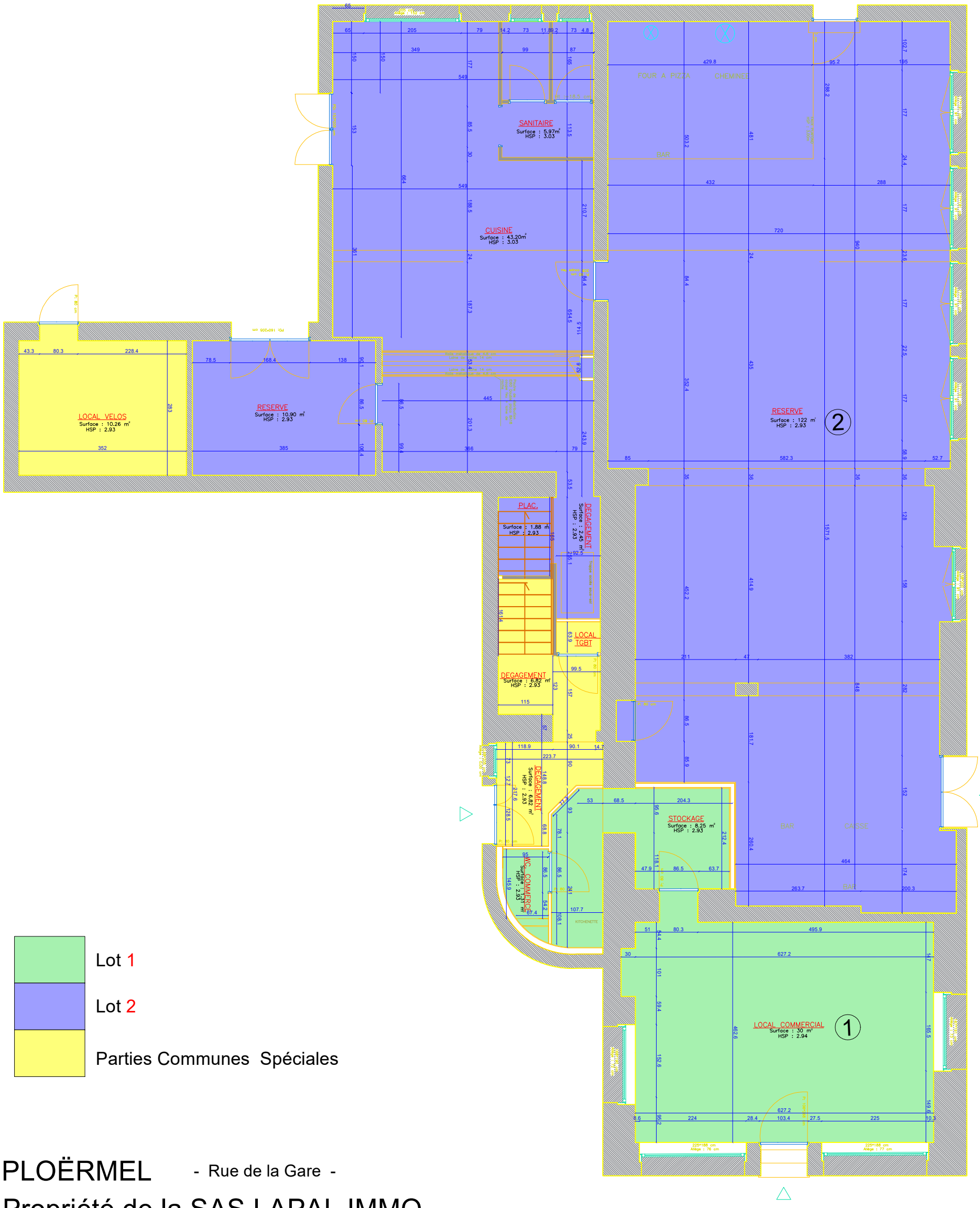
NOTA :
L'Application cadastrale a été digitalisée, à partir de documents cadastraux.

N

O E

S

Avenue Rioust des villes Audrains



Lot 1

Lot 2

Parties Communes Spéciales

PLOËRMEL - Rue de la Gare -

Propriété de la SAS LAPAL IMMO

Cadastrée Section AB n° 425 .

Rdc - Lots 1 et 2

Rue de la Gare

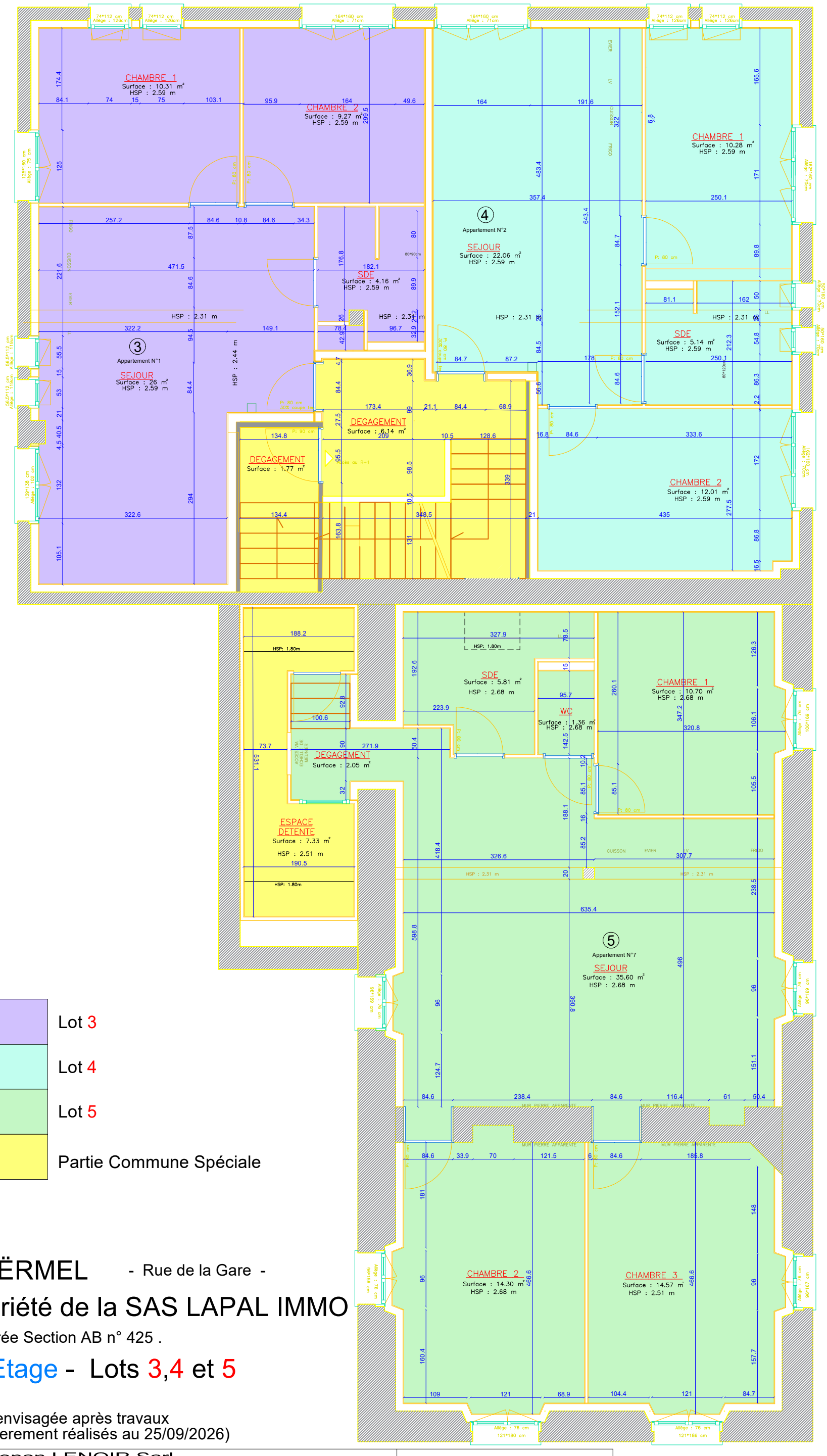
Situation envisagée après travaux
(non entierement réalisés au 25/09/2026)

Ronan LENOIR Sarl
Géomètre Expert - Bureau d'études
7, bd des Carmes - B.P. 397 - 56 800 PLOERMEL
Tel: 02-97-74-07-18
Email: lenoir-geometre@hotmail.fr

SARL au capital social de 15244,90 € - siège social : 7, boulevard des Carmes - 56800 Ploërmel - RCS Vannes 417 511 185

Dossier : 26091
Etabli le 7 Septembre 2026
Modifié le 12 Octobre 2026
fichier : 26091.dwg - AD -

NOTA : Plan établi d'après le fichier DWG. "PLAN RETOUR DE PECHE COPROPRIETE " fourni par le cabinet ART CONCEPT le 12/07/26



Lot 3

Lot 4

Lot 5

Partie Commune Spéciale

PLOËRMEL - Rue de la Gare -

Propriété de la SAS LAPAL IMMO

Cadastrée Section AB n° 425 .

1er Etage - Lots 3,4 et 5

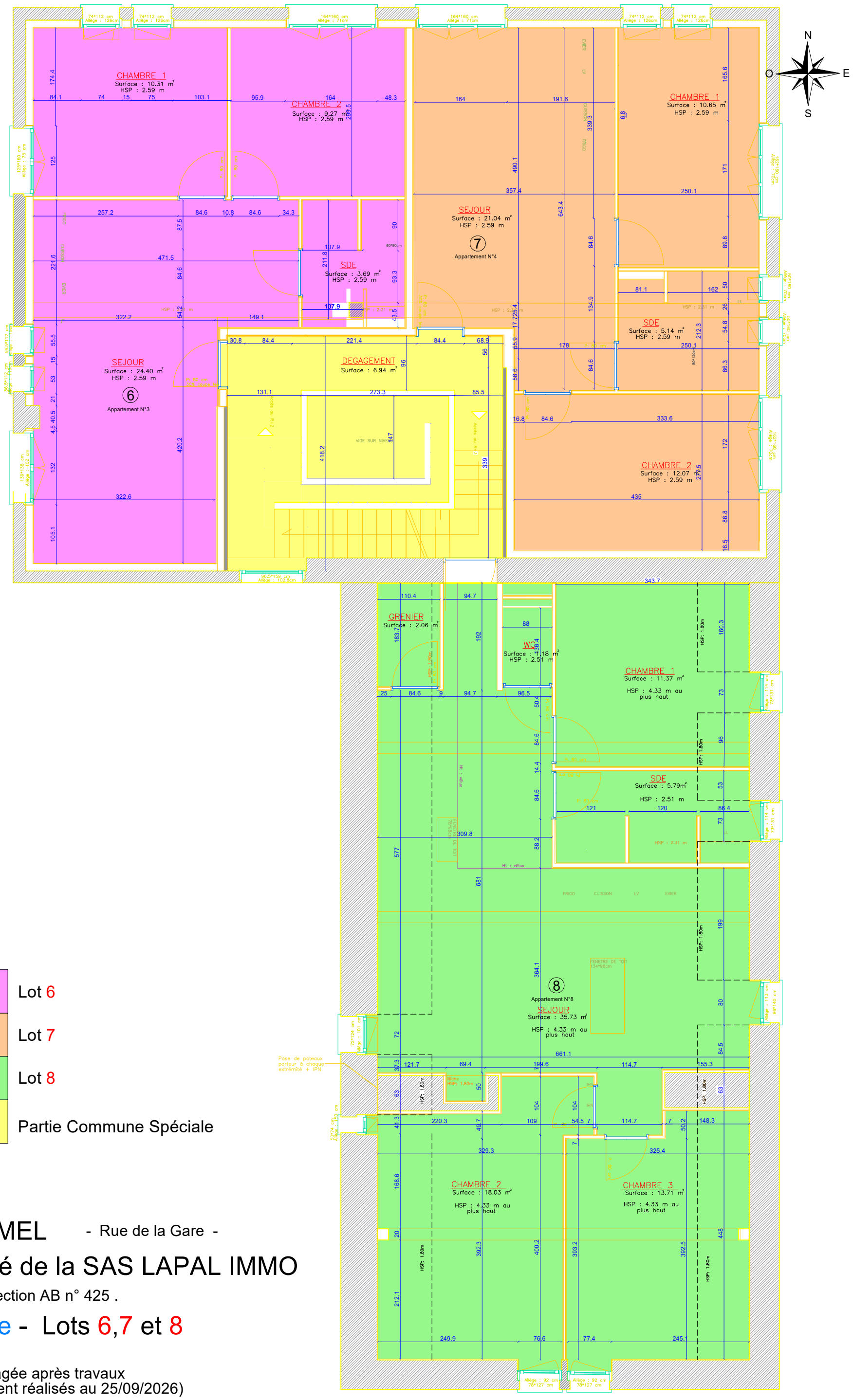
Situation envisagée après travaux
(non entierement réalisés au 25/09/2026)

Ronan LENOIR Sarl
Géomètre Expert - Bureau d'études
7, bd des Carmes - B.P. 397 - 56 800 PLOERMEL
Tel: 02-97-74-07-18
Email: lenoir-geometre@hotmail.fr

SARL au capital social de 15244,90 € - siège social : 7, boulevard des Carmes - 56800 Ploërmel - RCS Vannes 417 511 185

Dossier : 26091
Etabli le 7 Septembre 2026
Modifié le 12 Octobre 2026
fichier : 26091.dwg - AD -

NOTA : Plan établi d'après le fichier DWG.
"PLAN RETOUR DE PECHE COPROPRIETE "
fourni par le cabinet ART CONCEPT le 12/07/26



PLOËRMEL - Rue de la Gare -

Propriété de la SAS LAPAL IMMO

Cadastrée Section AB n° 425 .

2e Etage - Lots 6,7 et 8

Situation envisagée après travaux
(non entierement réalisés au 25/09/2026)

Ronan LENOIR Sarl
Géomètre Expert - Bureau d'études
7, bd des Carmes - B.P. 397 - 56 800 PLOERMEL
Tel: 02-97-74-07-18
Email: lenoir-geometre@hotmail.fr

SARL au capital social de 15244,90 € - siège social : 7, boulevard des Carmes - 56800 Ploërmel - RCS Vannes 417 511 185

Dossier : 26091
Etabli le 7 Septembre 2026
Modifié le 12 Octobre 2026
fichier : 26091.dwg - AD -

NOTA : Plan établi d'après le fichier DWG.
"PLAN RETOUR DE PECHE COPROPRIETE "
fourni par le cabinet ART CONCEPT le 12/07/26

PLOËRMEL - Rue de la Gare -

Propriété de la SAS LAPAL IMMO

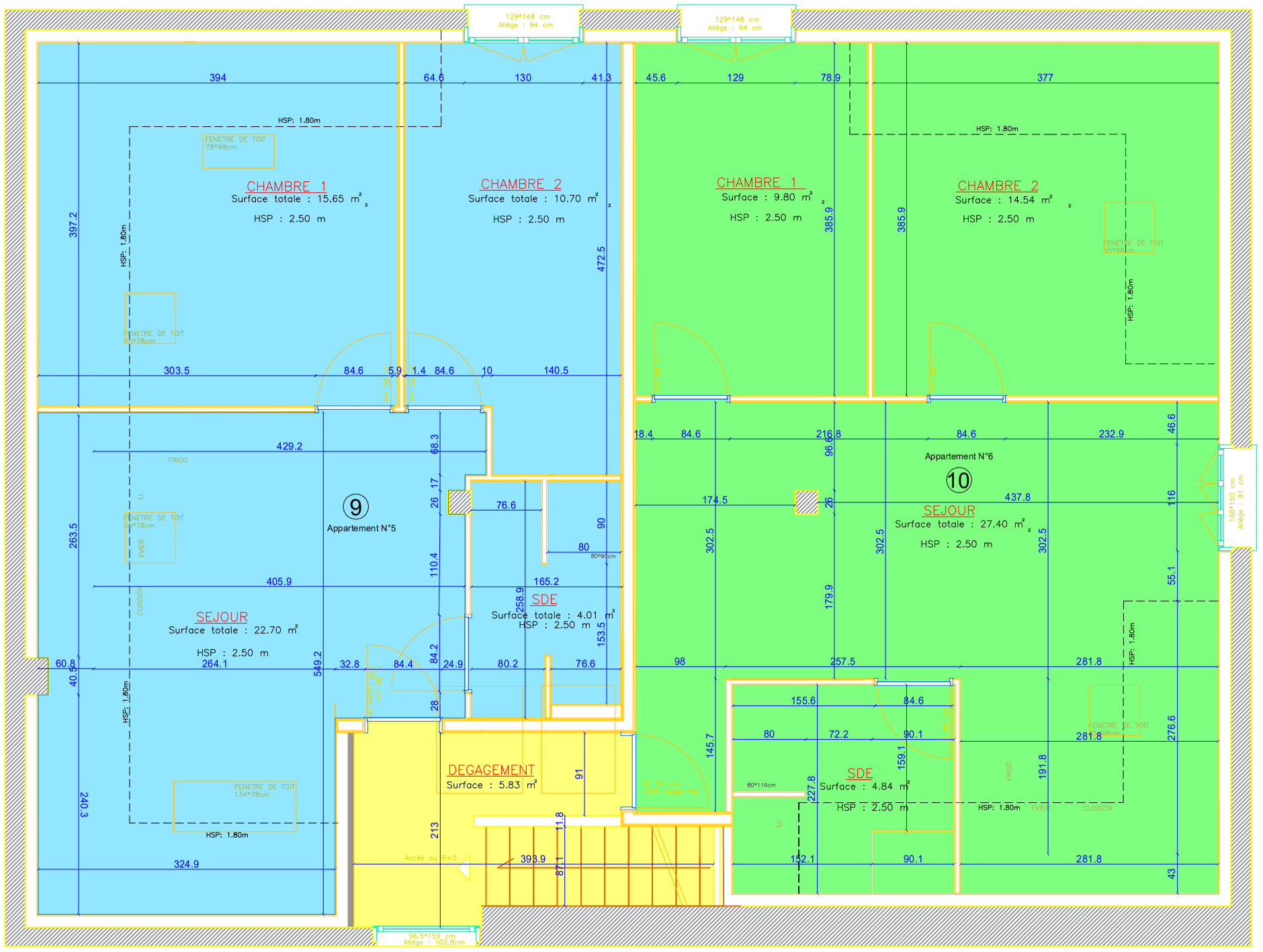
Cadastrée Section AB n° 425 .

3e Etage - Lots 9 et 10

Lot 9

Lot 10

Partie Commune Spéciale



Situation envisagéee apres travaux
(non entierement réalisés au 25/09/2026)

Ronan LENOIR Sarl
Géomètres Experts - Bureau d'études
7, bd des Carmes - B.P. 397 - 56 800 PLOERMEL
Tel: 02-97-74-07-18
Email: lenoir-geometre@hotmail.fr

SARL au capital social de 15244,90 € - siège social : 7, boulevard des Carmes - 56800 Ploërmel - RCS Vannes 417 511 185

Dossier : 26091
Etabli le 7 Septembre 2026
Modifié le 12 Octobre 2026
fichier : 26091.dwg - AD -

NOTA : Plan établi d'après le fichier DWG.
"PLAN RETOUR DE PECHE COPROPRIETE "
fourni par le cabinet ART CONCEPT le 12/07/26